

DIAGNOSTIC DE TERRITOIRE

RESTITUTION PUBLIQUE

MERCREDI 28 MARS 2018

POPULATION :

Population en 2008 : 41 129 habitants

Population en 2013 : 41 627 habitants

Population en 2016 : 42 602 habitants

REPARTITION GEOGRAPHIQUE :

7 IRIS :

✓ **Basses-Terres**

✓ **Charlemagne**

✓ **Briquerie**

✓ **Malgrange**

✓ **Centre-Ville**

✓ **Garche Koeking**

✓ **Gare Cormontaigne**

} 3 IRIS entrés le 1^{er} septembre 2015 sur
notre territoire d'intervention

Quartier	Homme	Femme	Total
Basses-Terres	868	1 032	1 901
Malgrange	1 070	1 160	2 230
Briquerie	972	1 064	2 035
Centre-Ville	1 391	1 068	2 460
Charlemagne	1 388	1 470	2 857
Garche Koeking	790	692	1 482
Gare Cormontaigne	575	185	760
Thionville	20 299	21 026	41 325
Unité Urbaine Thionville	64 604	67 982	132 582
Total quartier	7 054	6 671	13 725
% quartier / Thionville	34,75%	31,73%	33,21%

La population du territoire représente 33,21% de l'ensemble de la population thionvilloise, ce qui en fait un des plus grands territoires en termes d'actions sociales à conduire en cohérence avec le reste de la ville.

- ✓ Le quartier est un lieu de vie où les 18-24 ans et les 25-39 ans enregistrent un taux supérieur à la moyenne thionvilloise et à l'unité urbaine de Thionville. **Il est utile dès lors de s'interroger sur la place de cette catégorie d'âge dans le paysage social et professionnel de notre territoire.**

- ✓ Nous relevons une population masculine majoritaire sur le territoire d'intervention avec des contrastes très marqués entre IRIS et faisant apparaître deux IRIS où la cristallisation de familles monoparentales (mamans seules avec enfants) ressort fortement (Basses-Terres et Charlemagne), **d'où la nécessité d'apporter des réponses spécifiques en matière d'accompagnement aux familles.**

ENFANCE / FAMILLE

- ✓ Le nombre de familles monoparentales a fortement augmenté (+ que sur les autres grandes villes de Moselle)
- ✓ Thionville compte plus de 16,60% des familles monoparentales soit près d'1/4 des familles avec enfants) de moins de 25 ans
- ✓ Des contrastes entre IRIS (32,1% Basses-Terres et 9,80% Garche/Koeking) **démontrant des différentiels socio-économiques majeurs à prendre en compte dans notre différenciation d'activités et d'actions proposées)**
- ✓ Deux IRIS (Centre-Ville et Charlemagne) regroupent une part importante des familles du territoire. L'IRIS Garche/Koeking relève un résultat largement supérieur aux autres IRIS et également à la Ville de Thionville en termes de nombre moyen de personnes par ménage. Il s'agit effectivement d'un IRIS plus résidentiel et donc beaucoup plus jeune.

- ✓ Tous les IRIS (sauf Garche/Koeking) sont supérieurs voir très supérieurs à la moyenne thionvilloise de personnes vivant seules démontrant, dès lors, une fragilité importante d'une partie de la population.
- ✓ Les IRIS Basses-Terres et Gare Cormontaigne confirment les données en termes de population de nationalité étrangère et concentrent une population vulnérable.
- ✓ Garche Koeking est un IRIS jeune et réellement plus demandeur d'accompagnement et de prise en charge des besoins de parents en activité professionnelle devant concilier vie familiale et vie professionnelle. L'IRIS Centre-Ville cristallise moins de demandes, car plus âgé. **D'autres accompagnements sont à développer.**
- ✓ Le poids des familles monoparentales tend à s'aggraver à chaque mesure et notre analyse met en évidence des contrastes particulièrement importants entre IRIS (32,1% Basses-Terres / 9,8% Garche Koeking) **démontrant dès lors des différentiels socio-économiques majeurs à prendre en compte dans notre différenciation d'activités et d'actions proposées.**

- ✓ Les IRIS ((Basses-Terres (13%) - Gare Cormontaigne (25,10%)) confirment les données termes de population de nationalité étrangère et concentrent une population vulnérable nécessitant une attention particulière en termes de prise en charge et d'accompagnement social et professionnel. **Le soutien à la parentalité constitue également un axe majeur d'attention.**
(Moyenne du quartier : 11,20%)

- ✓ Basses-Terres (8%) et Gare Cormontaigne (22,60%) sont deux IRIS majoritaires voire très fortement exacerbés (Gare Cormontaigne) au regard du taux de la ville de Thionville en termes de population de nationalité étrangère. **Des actions d'accompagnement, de prise en charge et d'intégration demeurent le cœur de notre dispositif d'interventions auprès de ces populations fragilisées et particulièrement vulnérables.**

LES JEUNES

- ✓ Thionville compte plus de 9.1 % des jeunes âgés de 15 à 24 ans pour une moyenne du quartier supérieure à 10.7 %.

Des jeunes plus autonomes...

- les jeunes thionvillois de 20-24 ans sont plus autonomes que les jeunes mosellans ou ceux des autres grandes agglomérations mosellanes. La présence d'un pôle universitaire ainsi que de casernes militaires et de pompiers, du centre hospitalier peut expliquer en partie ce phénomène. Le marché de l'emploi du Luxembourg intervient également dans ce constat essentiel.
- les jeunes autonomes sont principalement des personnes seules ou des couples sans enfant et sont moins fréquemment qu'ailleurs des monoparents.

Cependant, des écarts importants s'observent entre IRIS permettant de distinguer des IRIS accueillant principalement de jeunes actifs occupés, des étudiants, des actifs au chômage ou des jeunes tant actifs occupés qu'étudiants.

L'IRIS Centre-Ville représente à lui-seul 22.60 % de la population jeune contre 9.2 % dans l'IRIS des Basses-Terres.

LES PERSONNES ÂGÉES

- ✓ Thionville connaît une forte évolution du nombre de personnes âgées. A ce titre, notre Centre a développé, depuis janvier 2016, l'action de convivialité qui couvre des besoins repérés et va subir une importante intensification.
- ✓ A l'échelle de la commune, cette évolution touche plus particulièrement la population âgée de 80 ans ou plus. Ces personnes sont généralement représentatives des populations nécessitant une prise en charge au titre de leur dépendance physique, psychique ou sociale.
- ✓ A Thionville, sur notre territoire en particulier, près de 40 % des habitants âgés de 75 ans et plus sont seuls dans leur logement.
- ✓ La progression de l'espérance de vie s'accompagne d'une progression de vie sans incapacité. Cependant avec le vieillissement, s'accroissent les problèmes de santé pouvant compromettre la capacité à effectuer certains actes de la vie courante.

- ✓ En 2007, environ 8,4% des habitants étaient âgés de plus de 75 ans et plus contre un peu plus de 6% en 1999. Ce chiffre passe à 11% tant pour la ville de Thionville que pour le quartier en 2012. Cette évolution du nombre de personnes âgées touche plus particulièrement sur la commune les personnes de plus de 80 ans. Elles représentent 5,5% à Thionville.
- ✓ On observe une présence des seniors plus importante sur l'IRIS Charlemagne et Gare Cormontaigne.
- ✓ A Thionville, près de 40% des habitants âgés de 75 ans et plus sont seuls dans leur logement (veuvage, retraite ou encore distance des enfants et des petits-enfants).
- ✓ Selon les données de la CAF de 2012, 45,50% des personnes résidant sur le Quartier-Est vivent seules ou sans enfant. On pourrait supposer que, parmi cette population, se trouvent des personnes âgées isolées **d'où la nécessité de mettre en œuvre des actions décroisées et intergénérationnelles**. Même si la solitude n'induit pas toujours l'isolement, le vieillissement doit être l'objet d'une attention particulière.

LE LOGEMENT

- ✓ Notre territoire représente 34,78% des logements de la Ville. L'importance du territoire en termes de poids au regard de la ville démontre néanmoins une dominance des IRIS Centre-Ville et Charlemagne qui concentre une part majoritaire de logements selon l'image des différentes zones du quartier et par conséquent une prépondérance de résidents avec des attentes et des besoins parfois différents des autres IRIS.
- ✓ Trois IRIS (Centre-Ville, Cormontaigne et Charlemagne) concentrent un fort pourcentage de logements vacants pour des raisons très contrastées. Si le Centre-Ville et Charlemagne détiennent des logements à loyers très élevés, l'image de l'IRIS Gare Cormontaigne démontre une réticence à s'y installer.
- ✓ L'image de cet IRIS doit évoluer afin de favoriser une meilleure mixité sociale. Plusieurs projets urbanistiques et de services devraient voir le jour dans les prochaines années.

- ✓ Nous observons un poids de locataires sur le territoire au regard de la ville de Thionville et une situation fortement contrastée de taux de propriétaires. Ces données en termes de typologie de population démontrent une plus grande fragilité des situations économiques résidant sur le quartier

- ✓ Le logement social obtient un taux supérieur de 5.50 % au regard des données de la ville de Thionville.

- ✓ La typologie des constructions et des logements représente un élément très important pour la vie collective sur le quartier. Ce sont des indicateurs qui permettent de comprendre comment s'organisent les relations entre les habitants de notre territoire d'intervention.

- ✓ Notre territoire d'intervention se démarque :
 - par sa prédominance d'habitats collectifs (+ 8% au regard de la ville de Thionville)
 - une sous-représentation de maisons (- 8.8 % au regard de Thionville) compte tenu du prix de l'immobilier et de la situation des terrains.

- ✓ Cette situation paradoxale vise à maintenir une pérennisation de la population devant recourir à un logement collectif au regard du montant des loyers et de la difficulté à accéder à la propriété.

Résidences principales par statut d'occupation

Quartier	Propriétaires (en % de RP)	Locataires (en % de RP)	Locataires HLM (en % de RP)	A titre gratuit (en % de RP)
Basses-Terres	21,9%	77,7%	58,5%	0,4%
Malgrange	63,1%	35,5%	2,9%	1,4%
Briquerie	41,5%	55,6%	22,9%	2,8%
Centre Ville	18,5%	75,0%	10,1%	6,4%
Charlemagne	44,2%	54,1%	6,7%	1,6%
Garche Koeking	76,6%	20,8%	0,5%	2,6%
Gare Cormontaigne	33,3%	66,7%	14,4%	0,5%
Thionville	43,8%	53,8%	22,1%	2,3%
Unité Urbaine Thionville	53,9%	44,3%	17,7%	1,9%

LES MENAGES

- ✓ Partout en France, quel que soit le décile d'appartenance, les ménages locataires de leur logement disposent de revenus inférieurs à ceux des ménages propriétaires.
- ✓ Le revenu fiscal médian se situe de manière très forte en dessous de la moyenne de la ville de Thionville.
- ✓ Trois IRIS (Basses-Terres, Gare-Cormontaigne et Briquerie), dans une moindre mesure, se situent largement en dessous et concentrent une très forte tension économique et sociale.
- ✓ **68.3 % des ménages ne sont pas imposés contre 53.2 % pour la ville de Thionville. Cet écart particulièrement significatif démontre la vulnérabilité des habitants de notre territoire d'intervention.**

- ✓ Le revenu fiscal médian du quartier se situe largement en dessous de la moyenne de la ville de Thionville. Trois IRIS (Basses-Terres (14 166), Gare Cormontaigne (10 030) et Briquerie (15 929)) dans une moindre mesure se situent largement en dessous et cristallisent une très forte tension économique.

Moyenne du quartier : 17 788

- ✓ La moyenne des ménages non imposés se situe à 68,3% contre 53,2% pour la ville de Thionville, soit un différentiel de 15,1%. **Cet écart démontre largement la vulnérabilité économique et sociale des habitants de notre territoire d'intervention.**

L'EMPLOI – CHOMÂGE – ENTREPRISES

- ✓ On constate une aggravation importante du pourcentage de chômage à Thionville entre 2008 et 2013 notamment, soit une augmentation de 1.9 %. Cette augmentation générale du taux de chômage se retrouve sur notre territoire et frappe notamment les moins de 25 ans et les plus de 50 ans.
- ✓ Les écarts observés montrent que les Thionvillois ne sont pas concernés avec la même ampleur par les contrats précaires, le temps partiel ou par le chômage.
- ✓ L'Iris des Basses-Terres cristallise d'importantes difficultés au regard de l'emploi même si la moyenne du quartier se situe à la moyenne de Thionville.
- ✓ D'autres IRIS (Gare-Cormontaigne et Briquerie) notamment accusent des taux relatant la plus faible qualification scolaire et professionnelle de la population et d'une plus grande précarité.
- ✓ Divers IRIS concentrant des familles en difficulté, attestent d'une concentration de vulnérabilité et de paupérisation globale.

- ✓ Concernant le lieu de travail, on relève une augmentation très forte (+ 2.9 %) des personnes quittant Thionville pour exercer une activité professionnelle. Ce chiffre ne cesse d'augmenter et renvoie à deux questionnements :
 - La prise en charge des enfants (avant, pendant et après l'école)
 - La saturation des postes proposés sur Thionville

- ✓ Plus généralement, les IRIS Basses-Terres, Briquerie et Gare-Cormontaigne se détachent très nettement et concentrent une très forte proportion de personnes non qualifiées.

- ✓ Sur le territoire communautaire, on dénombre 31 911 emplois. La majorité relève de la catégorie socioprofessionnelle des employés et de celle des professions intermédiaires (position intermédiaire entre cadres et employés).
- ✓ On trouve très peu d'agriculteurs et peu d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, tout comme dans le reste de la Moselle.
- ✓ En termes de secteurs d'activité, on constate que le secteur de la construction comporte proportionnellement peu d'emplois.
- ✓ Les secteurs d'activité les plus représentés sont les services et l'administration, la santé, l'enseignement et le social, mais dans des proportions plus importantes.
- ✓ La ville de Thionville se démarque notamment par une offre d'emplois tertiaires et notamment dans le commerce avec les difficultés rattachées : emplois peu qualifiés, faible rémunération, temps partiels dominants.

- ✓ Le taux de chômage de la Communauté d'Agglomération est inférieur à celui de la Moselle. Il est, quel que soit le sexe, plus élevé chez les jeunes et la part des femmes parmi les chômeurs est très proche de 50 %.
- ✓ Le travail frontalier est un phénomène important en Lorraine, en Moselle et surtout au sein de la Communauté d'Agglomération. Près d'un Lorrain sur deux travaillant au Luxembourg réside dans la zone d'emploi de Thionville.
- ✓ S'agissant des autres actifs, la majorité d'entre eux travaille dans le département de résidence, mais plus de 33 % de l'ensemble des actifs ont un emploi hors de France métropolitaine, ce qui représente plus du double de la proportion correspondante au niveau de la Moselle.
- ✓ A l'échelle du Nord Mosellan, 37 % des actifs travaillent à l'étranger, et si on considère la zone d'emploi de Thionville, 33 163 actifs sont concernés, soit plus de 35 % de la population active de 15 ans ou plus sur la zone.
- ✓ **Ces taux d'emplois à l'étranger nécessitent une attention toute particulière notamment au regard des réponses apportées auprès de la prise en charge des enfants.**

LA POPULATION ALLOCATAIRE CAF

- ✓ Le quartier cristallise en son sein 35,1% des familles dépendantes avec des IRIS (Basses-Terres et Gare Cormontaigne) toujours prédominants.
- ✓ 35,09% des allocataires vivent avec une ressource faible inférieure ou égale au SMIC contre une moyenne de 27,36% des allocataires lors du dernier contrat de projet.
D'où une forte tendance à la précarité familiale } avec ses conséquences
à la précarité sociale }
à la précarité financière }
- ✓ Les personnes seules (monoparentales avec ou sans enfant) représentent 36,22% des habitants du quartier allocataires CAF, soit un pourcentage particulièrement élevé **et nécessitant de promouvoir des actions d'insertion et d'accompagnement**
- ✓ 36,40% des personnes vivant seules sans enfant, **soit la nécessité de mettre en œuvre des actions décloisonnées et intergénérationnelles**

- ✓ 40% des personnes vivent seules et ont la charge de 2 enfants et plus et 36,40% des allocataires monoparentaux ont au moins un enfant contre 29% lors du dernier contrat de projet.
- ✓ 34,30% des allocataires connaissent une fragilité économique et sociale importante et 36,62% des personnes sont dépendantes du RSA sous ses diverses formes contre 29% des allocataires lors du dernier contrat de projet.
- ✓ 29,47% des allocataires occupent un logement en parc locatif social
- ✓ 44,03% des allocataires occupent un logement en parc locatif privé

✓ Ces deux taux marquent des disparités considérables entre les 7 IRIS de notre territoire :

- L'IRIS des Basses-Terres enregistre un taux de 45,72% en parc locatif social

- L'IRIS Briquerie enregistre un taux de 26,54% en parc locatif social

contre un taux de 2,40% pour l'IRIS de la Malgrange

contre un taux non significatif de l'IRIS Garche Koeking

✓ 64,44% des hommes allocataires ont une activité professionnelle

68,34% des femmes allocataires ont une activité professionnelle

soit une moyenne de 66,39%, ce qui démontre une forte tendance à la plus grande précarité des familles

✓ 33,66% des allocataires sont au chômage contre 15,71% des allocataires lors du dernier contrat de projet

EN CONCLUSION

Forces et faiblesses en matière de développement social

■ Les forces

▶ Du point de vue de la population

- ✓ Le vieillissement de la population se fait ressentir sur notre territoire d'intervention. La tendance devrait se poursuivre, en particulier par le phénomène démographique général mais également lié à la politique du logement cher pratiquée sur le secteur compte tenu de l'attrait professionnel du Luxembourg.
- ✓ Ce vieillissement indique que les habitants ne cherchent plus à quitter le quartier, qu'ils se sentent bien dans leur ville.
- ✓ La population jeune (moins de 20 ans) représente une part importante des habitants. La place des jeunes (10/15 ans) est à considérer de façon particulière au regard de la réussite et du soutien à la parentalité.

■ Les faiblesses

- ✓ Le manque d'équipements adaptés à la demande est évident, en particulier pour 3 domaines :
 - Concernant les projets culturels, deux salles de spectacle existent à Thionville, le théâtre Municipal qui développe sa propre programmation ainsi que la salle de concert du conservatoire de musique : l'Adagio. PUZZLE apporte une réponse plus large et trouve sa place sur la Ville et sur l'agglomération.
 - Concernant les salles d'expositions, de débats ou de rencontres familiales, notre Centre gère une salle de 100 m² (environ 60 personnes) très insuffisante pour répondre aux demandes des familles ou des associations.
- ✓ Le manque d'équipements adaptés et fonctionnels gérés par notre Centre, permettant de développer et d'améliorer les échanges, le lien social et la vie culturelle du territoire constitue un frein important pour le dynamisme et l'ambiance sur le territoire concerné. Le manque d'espace, de vie collective, de lieux collectifs de rencontres et d'échanges favorisant le lien social se fait régulièrement ressentir.

- ✓ Les phénomènes d'isolement récurrent : un nombre important de familles reste très fragile socialement et souffre d'un véritable isolement au quotidien :
 - soit pour des raisons liées au travail, peu de temps à consacrer à la vie sociale locale
 - soit pour des raisons socio-économiques (séparation familiale, perte d'emploi, revenus très faibles...) qui conduisent les familles à ne pas rencontrer d'autres personnes sur leur lieu de vie
 - soit pour des raisons dues à l'âge qui conduisent les personnes âgées à un repli sur soi.

- ✓ La prise en compte des minorités discrètes, en particulier pour les personnes vivant des situations très difficile et complexes, liées à une perte d'emploi, à une rupture familiale, à des conditions de ressources très faibles, à un handicap physique ou mental, sont autant de facteurs qui conduisent à un repli sur soi

- ✓ La prise en compte éducative des enfants et des jeunes est une préoccupation très largement partagée par les familles du territoire.

- ✓ Les phénomènes de délinquance et de carence : un nombre important d'actes d'incivilité, de délinquance et de carence se sont intensifiés depuis 2014, gênant considérablement la vie sur le quartier et dégradant les rapports entre les habitants.
- ✓ Le niveau de formation et de qualification des jeunes (16/25 ans) a tendance à baisser (données Mission Locale), l'attrait du travail temporaire au Luxembourg pèse fortement dans cet état des lieux. Le manque de qualification initiale, le manque de perspective professionnelle à long terme installe un état de précarité chez les jeunes en particulier.